

ハイムプレイス 富山鍋田

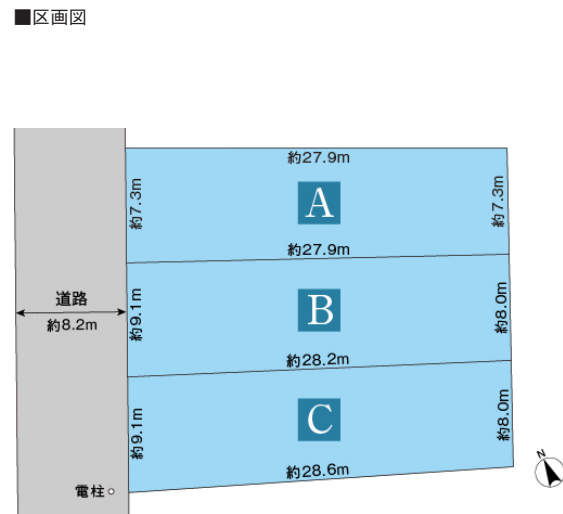


建売分譲《3戸》

分譲価格 3,290万円 ~ 3,697万円
(消費税込)

敷地面積 203.95㎡ (61.69坪) ~ 244.84㎡ (74.06坪)

毎日便利、お出かけ楽々! 恵まれた環境で充実プライベートの新生活へ。



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

物件概要

【全体物件概要】●所在地/富山県富山市鍋田115-5、115-6 ●交通/富山地方鉄道本線「東新庄」駅より約2,080m(徒歩約26分) ●総区画数/3区画 ●道路/約8.2m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●用途地域/準工業地域 ●設備/電気:北陸電力、ガス:都市ガス、飲用水:公営上水道、汚水:公共下水道、雑排水:公共下水道、雨水:道路側溝 ●その他制限/大規模集客施設制限地区 ●更新日/2020年10月15日 ●次回更新予定日/2020年10月29日 ●売主/セキスイハイム中部株式会社

【建売物件概要】●販売戸数/3戸 ●敷地面積/203.95㎡(61.69坪)~244.84㎡(74.06坪) ●延床面積/107.94㎡(32.65坪)~116.30㎡(35.18坪) ●分譲価格(消費税10%込)/3,290万円~3,697万円 ●建物構造/鉄骨系ユニット住宅 ●建築年月/[A区画]2018年11月完成済、[B・C区画]2020年6月完成済

【建売分譲】建売分譲物件に記載の表示価格には、土地価格、建物本体価格、基礎費、内外装費、室内電気配線費、キッチン・洗面台・バスユニット・照明・下駄箱・洋収納等の住宅設備費、屋外の給排水・電気などの配管・配線工事費、外構工事費、建築確認申請料、消費税が含まれています。(オール電化住宅の場合、ガスの配管工事費は含まれておりません。)※建物表示・保存登記費用、土地所有権移転登記費用、借入などの費用、収入印紙代、公租公課は別途となります。※間取図に記載の自動車・家具・植栽などはイメージです。

※徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。※交通機関の所要時間は時刻表を元に算出した概測で、乗り換え・信号の待ち時間を含みません。また、時間帯により異なります。※先着順受付につき売約済みの場合はご了承ください。※最新情報はホームページまたはお電話でご確認ください。※その他、詳しくはお問い合わせください。



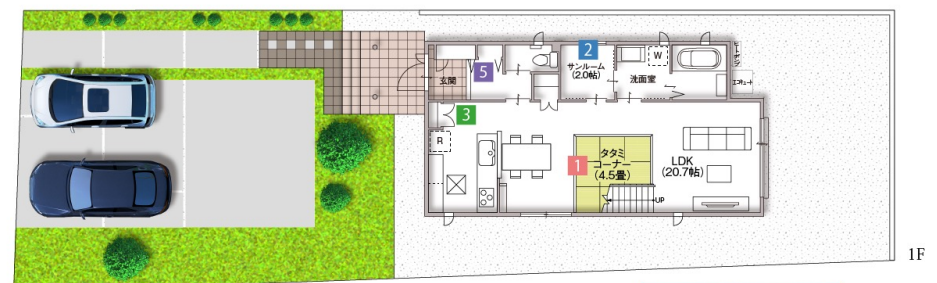
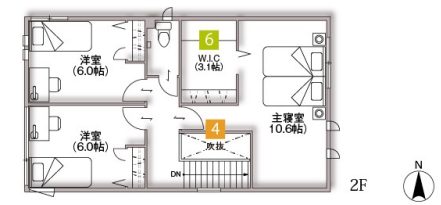
3LDK+W.I.C+タタミコーナー+サンルーム
分譲価格 3,697万円 (消費税10%込)

キッチンからLDKが見渡せる開放的な空間。
ご家族のふれあいを演出する住まいです。

地震や台風など災害に強い
品確法®最高等級の家

耐震等級 (倒壊防止) 等級3	耐震等級 (損傷防止) 等級3	耐風等級 (倒壊防止および損傷防止) 等級2
-----------------------	-----------------------	------------------------------

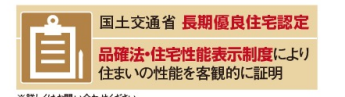
※国が定めた、住宅の品質確保の促進等に関する法律。



- 敷地面積/244.84㎡(74.06坪)
- 延床面積/109.80㎡(33.21坪)
- 1階床面積/58.15㎡
- 2階床面積/51.65㎡

Parfait^N

- LDKの中心にあるタタミコーナーは、子どもの遊び場や趣味の空間など多彩に使えます。
- 洗面室隣のサンルームは、雨の日の洗濯物干しに便利に使えます。
- 週末のまとめ買いに便利。食品を保管できるパントリー。
- 開放感を演出する吹き抜けを採用。1階に居ながら2階の気配を感じられます。
- お出かけグッズなどを気軽に仕舞える大型玄関収納。
- 3.1帖の大型W.I.Cを採用。季節のグッズや衣類などをたっぷり仕舞えます。



お問い合わせ先 | www.816chubu.jp

北陸支店 TEL 0120-023-816

●営業時間/午前10時~午後6時
●定休日/毎週火・水曜日

広告主 建設業/国土交通大臣許可(特28)第21749号 宅建業/国土交通大臣(3)第7592号
北陸不動産公正取引協議会加盟 石川県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中部株式会社 北陸支店
〒920-0031 金沢市広岡2丁目13番5号 MHM金沢ビル3階 TEL.076-254-6816