

スマートハイムプレイス 緑区水広Ⅱ

建売分譲《3戸》

分譲
価格
(消費税込)

4,980万円 ~ 5,450万円

敷地
面積

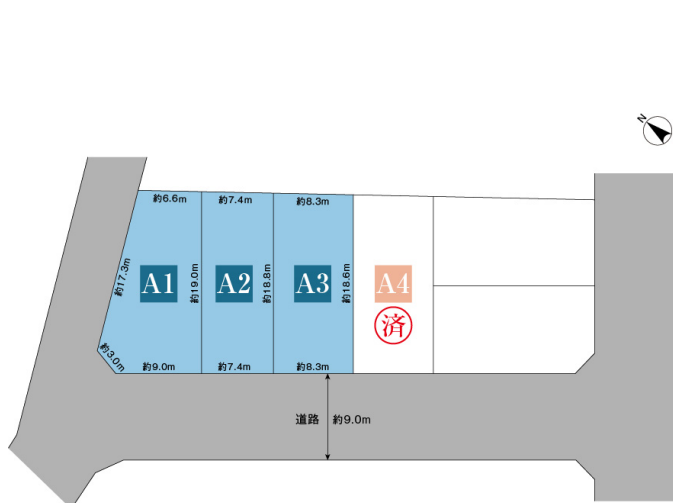
141.38㎡ (42.76坪) ~
170.30㎡ (51.51坪)

緑区の快適な住環境で、充実の新生活を。

■現地ご案内図



■区画図



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

物件概要

【全体物件概要】所在地/愛知県名古屋市長緑区水広2丁目701番、他 交通/地下鉄桜通線「徳重」駅より名古屋市営バス約11分「大清水」停下車徒歩約5分(約380m) 総区画数/6区画 道路/約9.0m(アスファルト舗装) 私道負担なし 用途地域/第一種低層住居専用地域 設備/上下水道、電気その他/10m高度地区、第二種風致地区、外壁後退1m 更新日/2019年5月23日 次回更新予定日/2019年6月6日 売主/セキスイハイム中部株式会社

【建売物件概要】販売戸数/3戸 敷地面積/141.38㎡(42.76坪)~170.30㎡(51.51坪) 延床面積/96.30㎡(29.13坪)~112.98㎡(34.17坪) 分譲価格(消費税込)/4,980万円~5,450万円 建物構造/鉄骨系ユニット住宅 建築年月/2019年5月下旬完成予定 建築確認番号/[A1号地]第H30確認建築C1東海A02437号、[A2号地]A02438号、[A3号地]A02439号 入居予定年月/2019年6月上旬

【建売分譲】建売分譲物件に記載の表示価格には、土地価格、建物本体価格、基礎費、内外装費、室内電気配線費、キッチン・洗面台・バスユニット・照明・下駄箱・洋収納等の住宅設備費、屋外の給排水・電気・ガスなどの配管・配線工事費、外構工事費、建築確認申請料、消費税が含まれています。(オール電化住宅の場合、ガスの配管工事費は含まれておりません。) 建物表示・保存登記費用、土地所有権移転登記費用、借入などの費用、収入印紙代、公租公課は別途となります。

徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。交通機関の所要時間は時刻表を元に算出した概測で、乗り換え・信号の待ち時間を含みません。また、時間帯により異なります。先着順受付につき売約済みの場合はご了承ください。最新情報はホームページまたはお電話でご確認ください。その他、詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ先
www.816chubu.jp

分譲営業所
TEL **0120-464-816**
■営業時間/午前10時~午後6時 ■定休日/毎週火・水曜日

広告主 建設業/国土交通大臣許可(特-28)第21749号 宅建業/国土交通大臣(3)第7592号
東海不動産公正取引協議会加盟 愛知県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中部株式会社

〒461-0005 名古屋市長東区東桜1-13-3(NHK名古屋放送センタービル) TEL.052-955-8160