

スマートハイムプレイス 大垣市禾森町

建売分譲《1戸》

分譲
価格
(消費税込)

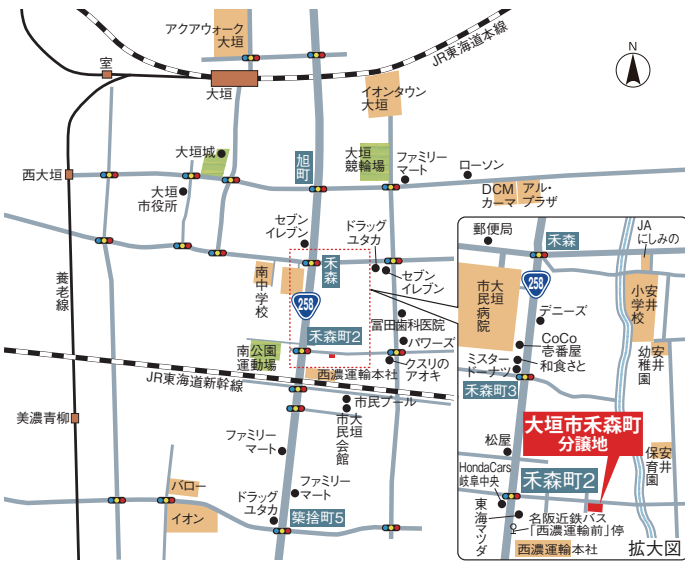
3,790万円

敷地
面積

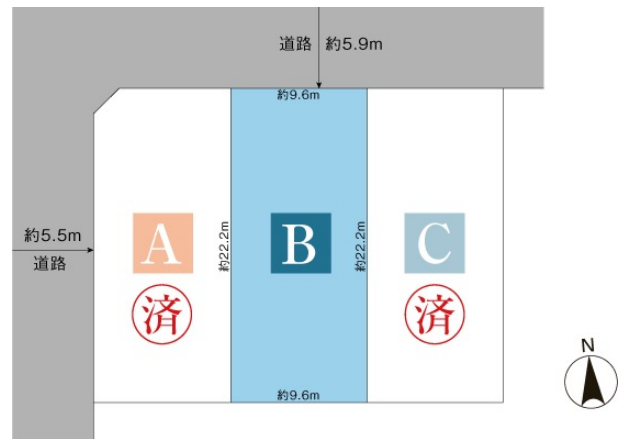
214.50㎡ (64.88坪)

■ 身近な距離に大型ショップが充実した便利な街です。

■ 現地ご案内図



■ 区画図



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

物件概要

【全体物件概要】●所在地/岐阜県大垣市禾森町2丁目44番 ●交通/JR東海道本線「大垣」駅より名阪近鉄バス約12分「西濃運輸前」下車徒歩約4分(約300m) ●総区画数/3区画 ●道路/約5.9m (アスファルト舗装) ※私道負担なし ●用途地域/第一種住居地域 ●設備/電気:中部電力(その他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:プロパンガス、水道:公営水道、汚水・雑排水:公共下水道、雨水:側溝 ●更新日/2021年3月4日 ●次回更新予定日/2021年3月18日 ●売主/セキスイハイム中部株式会社
 【建売物件概要】●販売戸数/1戸 ●敷地面積/214.50㎡ (64.88坪) ●延床面積/106.53㎡ (32.22坪) ●分譲価格(消費税10%込)/3,790万円
 ●建物構造/鉄骨系ユニット住宅 ●建築年月/2020年4月完成済
 【建売分譲】建売分譲物件に記載の表示価格には、土地価格、建物本体価格、基礎費、内外装費、室内電気配線費、キッチン・洗面台・バスユニット・照明・下駄箱・洋取納等の住宅設備費、屋外の給排水・電気・ガスなどの配管・配線工事費、外構工事費、建築確認申請料、消費税が含まれています。(オール電化住宅の場合、ガスの配管工事費は含まれておりません。) ※建物表示・保存登記費用、土地所有権移転登記費用、借入などの費用、収入印紙代、公租公課は別途となります。
 ※徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。 ※交通機関の所要時間は時刻表を元に算出した概測で、乗り換え・信号の待ち時間を含みません。また、時間帯により異なります。 ※先着順受付につき売約済みの場合はご了承ください。 ※最新情報はホームページまたはお電話でご確認ください。 ※その他、詳しくはお問い合わせください。

LIFE INFORMATION

※徒歩時間は地図上の概算距離を80m=1分で換算した概測です。尚、所要時間に信号の待ち時間は含まれておりません。 ※実際の通学路は、各学校指定の経路になります。

名阪近鉄バス「西濃運輸前」停	約300m (徒歩約4分)	大垣市民病院	約700m (徒歩約9分)
安井保育園	約350m (徒歩約5分)	パワーズ 大井店	約580m (徒歩約8分)
安井小学校	約720m (徒歩約9分)	クスリのアオキ	約520m (徒歩約7分)
南中学校	約1,260m (徒歩約16分)	南公園運動場	約570m (徒歩約8分)
富田歯科医院	約920m (徒歩約12分)		

お問い合わせ先

岐阜支店

TEL 0120-770-816

建設業/国土交通大臣許可(特-28)第21749号 宅建業/国土交通大臣(3)第7592号 東海不動産公正取引協議会加盟 (一社)プレハブ建築協会会員

セキスイハイム中部株式会社 岐阜支店

〒500-8856 岐阜市橋本町2-20(濃飛ビル8F) TEL.058-254-1816

■営業時間/午前10時~午後5時 ■定休日/毎週火・水曜日

www.816chubu.jp