

# ハイムスクエア 天白梅が丘I

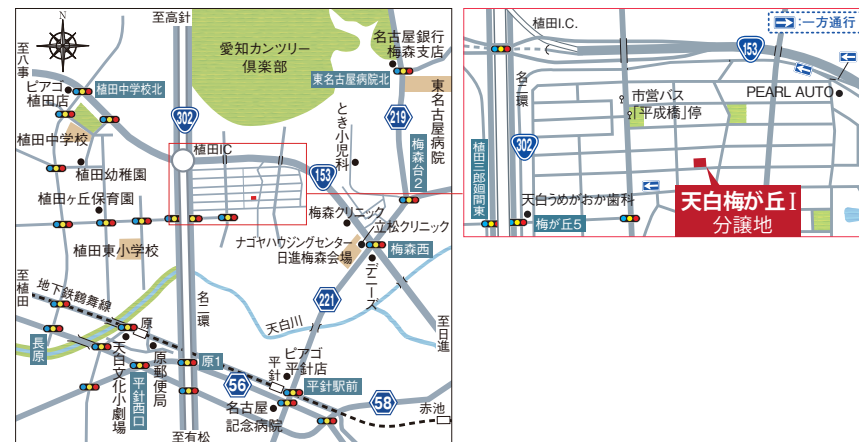
建売分譲《2戸》

分譲  
価格 4,990万円・5,199万円  
(消費税込)

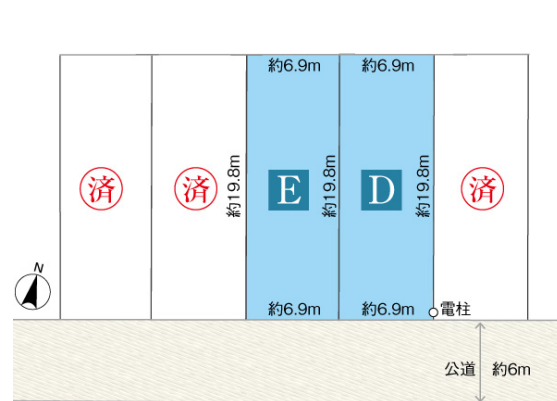
敷地  
面積 138.39㎡ (41.86坪)  
138.42㎡ (41.87坪)

都市への快適なアクセスと豊かな自然を愉しむ。

■現地ご案内図



■区画図



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

物件概要

【全体物件概要】●所在地／愛知県名古屋市天白区梅が丘3丁目1903番4、他 ●交通／地下鉄鶴舞線「植田」駅より名古屋市営バス約7分「平成橋」停下車徒歩約5分(約340m) ●総区画数／5区画 ●開発面積／692.11㎡ ●道路／公道約6m(アスファルト舗装)※私道負担なし ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●設備／中部電力、都市ガス、上下水道 ●その他制限／宅地造成工事規制区域、北側斜線、10m高度地区 ●売主／セキスイハイム中部株式会社 名古屋支社 ●更新日／2018年1月11日 ●次回更新予定日／2018年1月25日

【建売物件概要】●販売戸数／2戸 ●敷地面積／138.39㎡(41.86坪)・138.42㎡(41.87坪) ●延床面積／104.36㎡(31.56坪)・107.96㎡(32.65坪) ●分譲価格(消費税込)／4,990万円・5,199万円 ●建物構造／鉄骨系ユニット住宅 ●建築年月／2016年4月完成済

【建売分譲】建売分譲物件に記載の表示価格には、土地価格、建物本体価格、基礎費、内外装費、室内電気配線費、キッチン・洗面台・バスユニット・照明・下駄箱・洋収納等の住宅設備費、屋外の給排水・電気・ガスなどの配管・配線工事費、外構工事費、建築確認申請料、消費税が含まれています。(オール電化住宅の場合、ガスの配管工事費は含まれておりません。)※建物表示・保存登記費用、土地所有権移転登記費用、借入などの費用、収入印紙代、公租公課は別途となります。※間取図に記載の自動車・家具・植栽などはイメージです。

※徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。※交通機関の所要時間は時刻表を元に算出した概測で、乗り換え・信号の待ち時間を含みません。また、時間帯により異なります。※先着順受付につき、売約済みの場合はご了承ください。※最新情報はホームページまたはお電話でご確認ください。※その他、詳しくはお問い合わせください。

お問い合わせ先 | www.816chubu.jp

分譲営業所

TEL

0120-464-816

■営業時間／午前10時～午後6時

■定休日／毎週火・水曜日

売主・広告主

建設業／国土交通大臣許可(特-28)第21749号 宅建業／国土交通大臣(3)第7592号  
東海不動産公正取引協議会加盟 愛知県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中部株式会社 名古屋支社

〒461-0005 名古屋市東区東桜1-13-3(NHK名古屋放送センタービル) TEL.052-955-8163