

## 知多郡武豊町東大高石曾根

## 建築条件付宅地分譲《12区画》

分譲価格 1,144.9万円～1,812.1万円

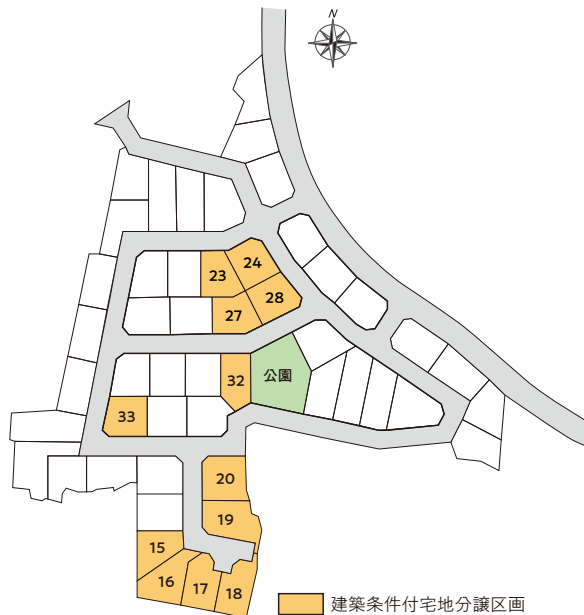
敷地面積 162.60㎡(49.18坪)～  
214.57㎡(64.90坪)

最寄り駅から「名古屋」駅へ直通。名古屋・三河方面へのカーアクセスも快適です。

## ■現地ご案内図



## ■区画図



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

## 物件概要

【全体物件概要】 ●所在地/愛知県知多郡武豊町大字東大高石曾根21番、他 ●交通/名鉄河和線「富貴」駅まで徒歩約14分～17分 ●総区画数/50区画 ●道路/6.00m ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域、準住居地域 ●建ぺい率・容積率/60%・100% ●設備/電気、都市ガス、公営水道、公共下水 ●開発面積/12,622.84㎡ ●許可番号/6知建第59-42号(令和6年12月17日) ●売主/株式会社ファミリー地所 宅地建物取引業免許 愛知県知事(4)第20502号加盟団体(一社)プレハブ建築協会協会中部支部会員 愛知県東海市中央町6-124 電話:052-603-5041 ●販売会社/セキスイハイム中部株式会社

【建築条件付宅地物件概要】 ●販売区画/12区画 ●敷地面積/162.60㎡(49.18坪)～214.57㎡(64.90坪) ●分譲価格/1,144.9万円～1,812.1万円 ●最多価格帯/1,200万円台(3区画) ●販売条件/土地売買契約後、3か月以内にセキスイハイム中部(株)と建築請負契約を結ぶことを停止条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したときには、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。※徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。尚、信号の待ち時間を含みません。 ※先着順受付につき、売約済みの場合はご了承ください。 ※最新情報はホームページでご確認ください。 ※その他、詳しくは下記お問い合わせフォームから問い合わせください。

●広告制作年月日/2026年5月27日 ●広告有効期限/2026年6月10日

お問い合わせ先は  
こちらからハイム中部お問い合わせフォーム  
www.816chubu.jp/form/inquiry/販売代理 建設業/国土交通大臣許可(特-3)第21749号 宅建業/国土交通大臣(4)第7592号  
広告主 東海不動産公正取引協議会加盟 愛知県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中部株式会社

〒461-0005 名古屋市中区東桜1-13-3(NHK名古屋放送センタービル) TEL.052-955-8160