

# 南大高駅東

## 建築条件付宅地分譲《2区画》

分譲価格 2,060万円～2,400万円

敷地面積 137.15㎡(41.48坪)～144.67㎡(43.76坪)

イオンモールなどと隣接する「南大高」駅まで徒歩約10分。

■現地ご案内図

■区画図



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

### 物件概要

【全体物件概要】 ●所在地/愛知県名古屋市緑区大高町字坊主山3-113、他 ●交通/東海道本線「南大高」駅まで徒歩約10分 ●総区画数/3区画 ●道路/6.00m ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・100% ●設備/電気、都市ガス、公営水道、公共下水 ●売主/協和設計 宅地建物取引業免許 愛知県知事免許(4)第20639号 加盟団体(二社)愛知県宅地建物取引業協会・東海不動産公正取引協議会 名古屋市緑区倉坂1515番地 第二KSビル3F 電話:052-624-2100 ●販売会社/セキスイハイム中部株式会社

【建築条件付宅地物件概要】 ●販売区画/2区画 ●敷地面積/137.15㎡(41.48坪)～144.67㎡(43.76坪) ●分譲価格/2,060万円～2,400万円 ●販売条件/土地売買契約後、3か月以内にセキスイハイム中部(株)と建築請負契約を結ぶことを停止条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したときには、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。※徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。尚、信号の待ち時間を含みません。

※先着順受付につき、売約済み場合はご了承ください。※最新情報はホームページでご確認ください。※その他、詳しくは下記お問い合わせフォームから問い合わせください。

●広告制作年月日/2026年5月27日 ●広告有効期限/2026年6月10日

お問い合わせ先は  
こちらから



ハイム中部お問い合わせフォーム  
www.816chubu.jp/form/inquiry/

販売代理 建設業/国土交通大臣許可(特-3)第21749号 宅建業/国土交通大臣(4)第7592号  
広告主 東海不動産公正取引協議会加盟 愛知県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中部株式会社

〒461-0005 名古屋市東区東桜1-13-3(NHK名古屋放送センタービル) TEL.052-955-8160